

FILIP SVETNIČKA, Bjelovar, Zagrebačka 3, OIB: 25658377337, kao zakupodavac s jedne strane
i

Stečajna masa iza PYRUS SAVJETOVANJE d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ak. Mirka Maleza 4, OIB: 08792442748, zastupan po zakonskom zastupniku Davorinu Kapustić, stečajnom upravitelju iz Ivanca, kao zakupoprimac s druge strane, sklapaju sljedeći:

UGOVOR O ZAKUPU

Opis predmeta zakupa

Članak 1.

Zakupodavac daje u zakup natkrivenu prikolicu za osobna vozila, u kojoj je smješteno mobilno postrojenje za preradu eteričnog ulja u vlasništvu zakupoprimca.

Zakupnina

Članak 2.

Zakupnina za navedeni predmet zakupa iznosi 150,00 EUR-a (slovima: stopedeset eura) mjesečno, kojeg se zakupoprimac obvezuje plaćati zakupodavatelju na njegov osobni račun koji se kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. vodi pod IBAN brojem: HR5124020063207924037.

Trajanje ugovora

Članak 3.

Ovaj ugovor sklapa se na određeno vrijeme i traje od lipnja 2024. godine, kada je nastavljen stečajni postupak dužnika radi naknadne diobe, do mjeseca u kojem će biti unovčena pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika navedena u čl. 1. ovog ugovora.

Ostale odredbe

Članak 4.

Zakupodavac se obvezuje predmet zakupa smjestiti na osigurano područje, zaštićeno od pristupa neovlaštenih osoba, te se je ujedno dužan brinuti o pokretnini stečajnog dužnika koja je u njoj smještena s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Zakupodavac se također obvezuje bez odlaganja obavijestiti zakupodavca o svim okolnostima koje bi mogle dovesti do eventualne štete na njegovoj pokretnini.

Zakupodavac će po potrebi zainteresiranim kupcima pokazivati predmetnu pokretninu, po prethodnom dogovoru sa stečajnim upraviteljem zakupoprimca koji će takvo razgledavanje organizirati, te ga o istom obavijestiti najmanje 3 dana prije planiranog termina.

Članak 5.

Ovaj ugovor sklopljen je u dva istovjetna primjerka od kojih svaka stranka zadržava po jedan, te ga stranke u znak prihvata prava i obveza iz njega vlastoručno potpisuju.

U Bjelovaru, 05. studenog 2024. godine.

Zakupodavac:



Zakupnik:

